

## ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

**ОБЕКТ:** ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СОУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ”,  
ГР. РУДОЗЕМ, ОБЩИНА РУДОЗЕМ

**ПОДОБЕКТ 3:** СГРАДА 1

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА РУДОЗЕМ

**ПРОЕКТАНТ:** „ТЕХНО ПОЛ БГ” ЕООД  
жк. Дружба 2, бл.208, вх.А, ап.30, гр. София

**ЧАСТ:** ВиК

**ФАЗА:** РАБОТЕН ПРОЕКТ

Проектант част ВиК:.....

/инж. Петър Петров/

2018г.  
София

Съгласували:

част Арх :.....

/ арх. Лидия Полухина /

част СК и ПБЗ :.....

/инж. И. Лиловски/

част ЕЛ:.....

/инж. Ст. Николова/

част ПБ и ПУСО: .....

/ арх. Лидия Полухина /

## **СЪДЪРЖАНИЕ**

ЧЕЛЕН ЛИСТ

СЪДЪРЖАНИЕ

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

КОПИЕ ОТ ЗАСТРАХОВКА ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

СПИСЪК ЧЕРТЕЖИ:

01. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА  $\pm 0.00$  - ВиК

02. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА  $+3.60$  - ВиК

**ОБЕКТ:**                   **ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ”,  
ГР. РУДОЗЕМ, ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**ПОДОБЕКТ 3:**       **СГРАДА 1**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**   **ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**ЧАСТ:**                ВиК

**ФАЗА:**              РАБОТЕН ПРОЕКТ

## **ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА**

### **Обща част**

Проектът предвижда вътрешен ремонт на първи, втори и трети етаж. Преустройство се налага само, за да се обособи тоалетна за хора в неравностойно положение на втория етаж и аусгус – на първи етаж.

Настоящата разработка е извършена по искане на инвеститора и въз основа на архитектурен проект и заснемане на съществуващите ВиК инсталации. Проектът има за цел подмяна на амортизираната ВиК мрежа, както и осъвременяване на частта от инсталацията, която не отговаря на действащата в момента нормативна уредба.

Водоснабдяването на обекта е съществуващо. Изразходваните водни количества се измерват от съществуващ водомер, който е в добро състояние и се запазва.

Съществуващата канализация на сградата е разделна – битова и дъждовна. Площадковата мрежа е смесена. Зауства се в градската канализационна мрежа посредством съществуващо СКО, което е в добро състояние и функционира безпроблемно. Дъждовната вода от покрива се отвежда с помощта на водосточни тръби.

### **Водопроводна инсталация**

В сградата има изградена мрежа за питейно-битови нужди и мрежа за ръчно пожарогасене. Мрежата за ръчно пожарогасене е изпълнена от поцинковани тръби Ф2” и е в исправност. Предстои подмяна на част от хоризонталната тръбна мрежа за битово-питейни нужди, в санитарните възли на кота +3,60, обособени за хора с увреждания и учители и в мокрото помещение с аусгуси на кота ±0.00, като бройката и вида на санитарните прибори е запазена . Новата тръбна разводка ще се изпълни от PPR, съответно PN 16 за студена и PN 20 за гореща вода. Затоплянето на водата ще се осъществява от електрически бойлери. При монтажа на тръбите скрито в стената е необходимо да се спазват изискванията на конкретния производител за безопасен монтаж. Мрежата ще се топлоизолира по цялата си дължина.

Водопроводната вертикала, която осигурява хранване на горепосочените помещения е съществуваща PPR PN16 Ø32. Тъй като броя и вида на санитарните прибори не се променя, следва че и водното количество остава не променено, следователно с бъдещия ремонт няма да бъде нарушена нормалната работа на водопроводната инсталация.

### **Канализация**

Хоризонталната канализация в санитарните възли на кота +3,60 и мокрото помещение с аусгуси на кота  $\pm 0.00$  ще се изпълни от обикновено PVC, вертикалите и вкопаната канализационна мрежа се запазва изцяло. Ревизията на вертикалните канализационни клонове се извършва посредством монтирани през етаж по вертикалите РО.

В предвидения ремонт ще бъдат само подменени санитарните прибори, следователно отпадното водно количество се запазва не променено, следователно не се нарушава нормалната работа на канализационната мрежа.

### **Заклучение**

Преди започване изграждането на сградните ВиК инсталации да се извърши контрол на качеството на строителните продукти.

При изпълнението трябва да се спазват проектите изисквания и указанията на производителя, изискванията на нормативните актове за безопасни и здравословни условия на труд, както и други специфични такива, породени от естеството на работа по време на строителството.

Задължително изпълнителите да притежават необходимата техническа подготовка.

По време на строителството да се спазва "Правилник за извършване и приемане на СМР".

Ако по време на извършването на строителните и монтажните работи се наложи промяна на настоящия проект, то същата може да се направи само със знанието на проектанта и след негово указание.

Тръби, трасета, коти и диаметри са дадени в графичната част на проекта.

2018г.

гр. София

Проектант: .....

/инж. Петър Петров/

Съгласували:

част Арх :.....

/ арх. Лидия Полухина /

част СК и ПБЗ :.....

/инж. И. Лилевски/

част ЕЛ:.....

/инж. Ст. Николова/

част ПБ и ПУСО: .....

/ арх. Лидия Полухина /